

Shinmachi 4
西 区 新町4
1,280万円
ライオンマンション長堀

●専有面積34.36㎡
●バルコニー2.51㎡



2024年7月大規模修繕工事済み♪

セブンイレブン徒歩1分
阪急オアシス徒歩1分
大阪西区役所徒歩1分
日新会病院徒歩2分

□大阪市西区新町4丁目10
□大阪メトロ長堀鶴見緑地線「西長堀」駅徒歩3分
□大阪メトロ千日前線「西長堀」駅徒歩4分
□大阪メトロ千日前線「阿波座」駅徒歩7分
□構造:RC・SRC造11階建の7階部分
□築年月:1991(平成3)年1月
□管理費:12,310円/月
□修繕積立金:6,810円/月
□ペット不可□民泊禁止
□令和8年度固定税等年額60,161円
□現況:空室

校 堀 江小学校 空室の為
区 堀 江中学校 即入居可

賃貸想定利回り約7.12%
(賃料76,000円共込みの場合)

角部屋・陽当たり良好



バス、トイレ別・1H1K1D

商業施設充実エリア

速報

先着順申込み受付

室内は大変丁寧に使われています。

Honden 3
西 区 本町3
2,380万円
ダイアバス本町

●専有面積62.19㎡
●バルコニー9.98㎡
●店舗街徒歩3分



2026年4月改装済み♪

□大阪市西区本町3丁目2
□大阪メトロ中央線「九条」駅徒歩3分□阪神なんば線「九条」駅徒歩5分□構造:SRC造10階建の3階部分□築年月:1981(昭和56)年1月□管理費:16,540円/月□修繕積立金:12,960円/月□空室

校 本 田小学校 空室の為
区 花乃井中学校 即入居可

南東角部屋



バルコニー

Sakaigawa 1
西 区 境川1
2,898万円
境川ビューハイツ

●専有面積64.01㎡
●バルコニー7.84㎡

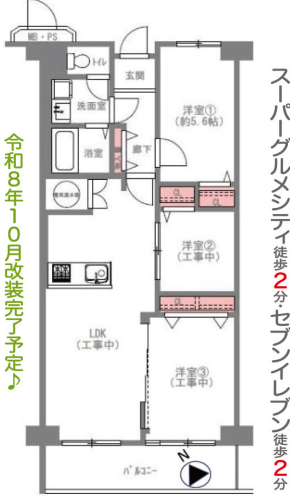


令和8年10月改装完了予定♪

□大阪市西区境川1丁目6
□大阪メトロ中央線「九条」駅徒歩8分□阪神なんば線「九条」駅徒歩8分□構造:SRC造9階建の1階部分□築年月:1981(昭和56)年10月□管理費:9,600円/月□修繕積立金:9,860円/月□現況:空室

校 西 中学校 空室の為
区 西 中学校 即入居可

南西向き・低層階



スーパースタイルシティ徒歩2分
セブンイレブン徒歩2分

Honden 4
西 区 本町4
2,899万円
藤和三条コープ

●専有面積63.72㎡
●バルコニー6.10㎡

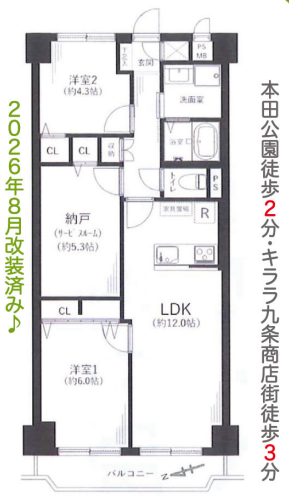


2026年8月改装済み♪

□大阪市西区本町4丁目3
□大阪メトロ中央線「九条」駅徒歩3分□阪神なんば線「九条」駅徒歩6分□構造:SRC造9階建の4階部分□築年月:1981(昭和56)年10月□管理費:13,800円/月□修繕積立金:12,870円/月□空室

校 本 田小学校 空室の為
区 花乃井中学校 即入居可

北西向き



本田公園徒歩2分・キララ九条商店街徒歩3分

Kawaguchi 3
西 区 川口3
2,990万円
バリエイション長堀

●専有面積64.79㎡
●バルコニー9.29㎡

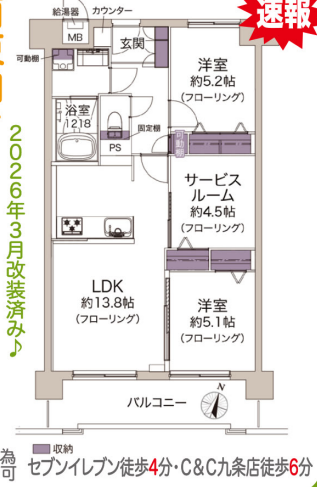


2026年3月改装済み♪

□大阪市西区川口3丁目8
□大阪メトロ中央線「九条」駅徒歩9分□阪神なんば線「九条」駅徒歩12分□構造:SRC造11階建の2階部分□築年月:1983(昭和58)年3月□管理費:7,700円/月□修繕積立金:16,200円/月□空室

校 本 田小学校 空室の為
区 花乃井中学校 即入居可

南東向き



セブンイレブン徒歩4分・C&C九条店徒歩6分

Kawaguchi 3
西 区 川口3
3,380万円
バリエイション阿波座

●専有面積54.40㎡
●バルコニー23.53㎡

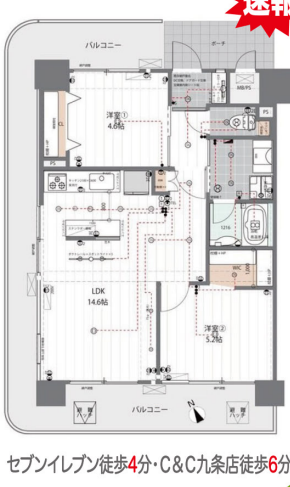


2026年9月改装済み♪

□大阪市西区川口3丁目9
□大阪メトロ中央線「九条」駅徒歩8分□阪神なんば線「九条」駅徒歩11分□構造:RC造9階建の4階部分□築年月:1983(昭和63)年3月□管理費:7,620円/月□修繕積立金:9,670円/月□空室

校 本 田小学校 空室の為
区 花乃井中学校 即入居可

三方向角部屋



セブンイレブン徒歩4分・C&C九条店徒歩6分

Namiyoko 5
港 区 波除5
3,580万円
マンハッタン井天町

●専有面積61.60㎡
●バルコニー8.40㎡

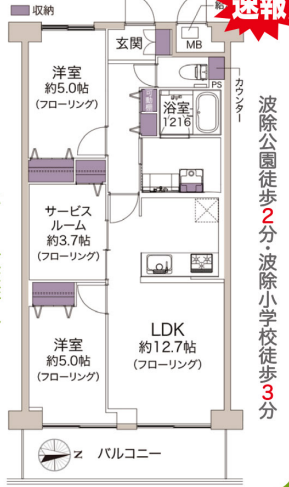


2026年6月改装済み♪

□大阪市港区波除5丁目6
□JR大阪環状線「井天町」駅徒歩4分□大阪メトロ中央線「井天町」駅徒歩7分□構造:SRC造11階建の8階部分□築年月:1984(昭和59)年1月□管理費:6,600円/月□修繕積立金:9,060円/月□空室

校 波 除小学校 空室の為
区 市岡東中学校 即入居可

上層階・東向き



波除公園徒歩2分・波除小学校徒歩3分

西区・港区限定!

求む!売物件

26周年記念! 23名様

https://www.o-k-housing.jp

弊社とご売却の媒介契約を締結頂いた方に、Amazonギフトカードをプレゼント!

専属専任 30,000円分
一般専任 10,000円分

当社買取成約 又は 建替成約 50,000円分

26周年記念 キャンペーン

今なら仲介手数料が8%OFF!

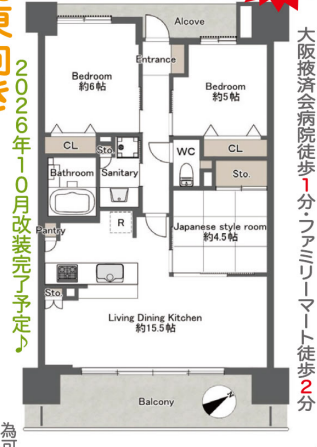
まずはお気軽にお問い合わせください!

速報

大阪経済会病院徒歩1分ファミリーマート徒歩2分

2016年築

南東向き



2016年築

□大阪市西区本町1丁目6
□大阪メトロ中央線「九条」駅徒歩9分□大阪メトロ千日前線「阿波座」駅徒歩9分□構造:RC造15階建の9階部分□築年月:2016(平成28)年7月□管理費:9,530円/月□修繕積立金:12,260円/月□空室

校 本 田小学校 空室の為
区 花乃井中学校 即入居可

速報

専有面積100㎡以上
セブンイレブン徒歩2分
本田小学校徒歩5分

2026年1月改装済み♪

□大阪市西区川口3丁目4
□大阪メトロ中央線「九条」駅徒歩9分□阪神なんば線「九条」駅徒歩12分□構造:SRC造15階建の3階部分□築年月:1992(平成4)年2月□管理費:15,240円/月□修繕積立金:13,110円/月□空室

校 本 田小学校 空室の為
区 花乃井中学校 即入居可

速報

タワース・南西角部屋

2026年8月改装済み♪

□大阪市港区南町3丁目6
□大阪メトロ中央線「井天町」駅徒歩8分□JR大阪環状線「井天町」駅徒歩9分□構造:RC造41階建の14階部分□築年月:2006(平成18)年8月□管理費:19,200円/月□修繕積立金:14,220円/月□現況:空室

校 市岡小学校 空室の為
区 市岡中学校 即入居可

◆取引態様/売主と記入以外は仲介◆仲介の成約の場合は仲介手数料が必要です。◆掲載図は概略を示すものです。◆マンション等の区分所有建物の専有面積表示は壁芯計算ですので登記面積(内法計算)は若干減少いたします。◆価格は代金総額を示しております。◆広告作成中に成約・条件変更となった場合はご了承ください。◆広告有効期限/2026年10月末日迄

至急求む売却物件
無料査定実施中

土地 戸建 倉庫 アパート マンション

無料査定・無料広告料・無料税務相談又は無料手数料の高価買取。

【秘密厳守】

地域密着の
オーケーハウジングだから

スピーディーな
ご売却

秘密厳守にて
高価買取

地域密着の情報から
ご購入

新築プラン無料
注文建築

お問い合わせは

大阪本店
〒550-0024
大阪市西区堀川1丁目5番27号
info@o-k-housing.jp
営業時間:AM9:00~PM6:00(定休日/毎週火曜日、水曜日)

LINE@
お問い合わせは
お気軽にどうぞ

0120-14-3373

オーケーハウジング 検索