

Sakaigawa 1

西 区 境川1

2,180

中古テラスハウス

●土地面積30.81㎡

●建物面積86.83㎡

□大阪市西区境川1丁目

□阪神なんば線『九条』駅徒歩7分□大阪メトロ中央線『九条』駅徒歩7分□構造:鉄骨造4階建(7戸1連棟住宅)

□築年月:1978(昭和53)年3月□準工業地域・一部商業地域

□準防火地域□建ぺ率:60(80)%□容積率:300(600)%□再建築不可□民泊不可□現況:空家□修繕積立金月額5,000円

校 区 九条南小学校 西 中学校

空家の為 即入居可

2025年12月ハウスクリーニング済み♪

2階

3階

4階

3DK+車庫倉庫

南東向き・前面私道4.5m・ペット飼育可

グルメシティ徒歩1分・セブンイレブン徒歩2分・スシロー徒歩2分・九条南小学校徒歩5分

ichikawanomachi 2

港 区 市岡元町2

1,299

作業軒テラスハウス

●土地面積39.73㎡

●建物面積66.86㎡

□大阪市港区市岡元町2丁目□大阪メトロ中央線『弁天町』駅徒歩5分□JR大阪環状線『弁天町』駅徒歩6分□構造:木造2階建(2戸1連棟)

□築年月:1970(昭和45)年10月□第二種住居地域□準防火地域□建ぺ率:80%□容積率:300%□空家

校 区 港 南小学校 市岡東中学校

空家の為 即入居可

2025年11月改築済み♪

1階

2階

3階

3DK+車庫倉庫

南東向き・前面私道4.0m

鉄骨造3階建・ロフト付き・トイレ2カ所

2025年11月改築済み♪

Kujominami 4

西 区 九条南4

5,980

倉庫付住宅

●土地面積81.21㎡

●建物面積153.17㎡

□大阪市西区九条南4丁目

□阪神なんば線『九条』駅徒歩8分

□大阪メトロ中央線『九条』駅徒歩9分

□構造:鉄骨造3階建□築年月:1994(平成6)年12月

□準工業地域□準防火地域

□建ぺ率:60%□容積率:300%

□空家 2025年8月一部改築済み♪

校 区 九条北小学校 西 中学校

空家の為 即入居可

約6.10m

約13.44m

約13.20m

約6.10m

1階天井高3280・2tホイススト有り

南東向き・前面公道6m・土地約24.56坪

九条北公園徒歩1分・九条北小学校徒歩3分・グルメシティ徒歩7分

ichikawanomachi 2

港 区 市岡元町2

4,498

中古戸建

●土地面積55.44㎡

●建物面積91.92㎡

□大阪市港区市岡元町2丁目□大阪メトロ中央線『弁天町』駅徒歩5分□JR大阪環状線『弁天町』駅徒歩5分□構造:木造3階建

□築年月:2018(平成30)年12月□準工業地域□準防火地域□建ぺ率:60%□容積率:300%

校 区 港 南小学校 市岡東中学校

空家の為 即入居可

2025年11月改築済み♪

1F

2F

3F

3DK+車庫倉庫

土地約16.77坪・前面道路4.5m

鉄骨造3階建・屋根裏収納庫

ichikawanomachi 2

港 区 市岡元町2

4,799

中古戸建

●土地面積53.81㎡

●建物面積100.18㎡

□大阪市港区市岡元町2丁目□大阪メトロ中央線『弁天町』駅徒歩4分□JR大阪環状線『弁天町』駅徒歩5分□構造:鉄骨造3階建

□築年月:2000(平成12)年3月□商業地域□準防火地域□建ぺ率:80%□容積率:600%

校 区 港 南小学校 市岡東中学校

空家の為 即入居可

2025年11月改築済み♪

1F

2F

3F

3DK+車庫倉庫

土地約16.28坪・前面公道4.0m

鉄骨造3階建・屋根裏収納庫

Kujo 2

西 区 九条2

5,280

店舗付住宅

●土地面積56.19㎡

●建物面積99.47㎡

□大阪市西区九条2丁目□大阪メトロ中央線『九条』駅徒歩1分□阪神なんば線『九条』駅徒歩3分□構造:鉄骨造3階建

□築年月:2003(平成15)年2月□商業地域□準防火地域□建ぺ率:80%□容積率:400%□伝達事項あり□空家

校 区 九条南小学校 西 中学校

空家の為 即入居可

2025年10月改築済み♪

1階

2階

3階

3DK+車庫倉庫

土地約16.28坪・前面公道4.0m

鉄骨造3階建・屋根裏収納庫

Sakaigawa 1

西 区 境川1

13.0

賃貸

●使用面積64.83㎡

□大阪市西区境川1丁目

□大阪メトロ中央線『九条』駅徒歩8分□阪神なんば線『九条』駅徒歩6分□構造:鉄骨造4階建の2～4階部分

□築年月:1978(昭和53)年3月

□共益費5,000円/月

□敷金0円□礼金2ヶ月

□7戸1タウンハウス

□ペット不可□空家

校 区 九条南小学校 西 中学校

空家の為 即入居可

2025年10月改築済み♪

1階

2階

3階

3DK+車庫倉庫

土地約16.28坪・前面公道4.0m

鉄骨造3階建・屋根裏収納庫

Kujominami 4

西 区 九条南4

35.0

賃貸

●使用面積153.17㎡

●バルコニー50.60㎡

□大阪市西区九条南4丁目

□大阪メトロ中央線『九条』駅徒歩8分□阪神なんば線『九条』駅徒歩9分□構造:鉄骨造3階建

□築年月:1994(平成6)年12月

□敷金0円□礼金2ヶ月□共益費無し

□現況:空室□ペット不可

校 区 九条北小学校 西 中学校

空家の為 即入居可

2025年10月改築済み♪

1階

2階

3階

3DK+車庫倉庫

土地約16.28坪・前面公道4.0m

鉄骨造3階建・屋根裏収納庫

取引態様/売主と記入以外は仲介◆仲介の成約の場合は仲介手数料が必要です◆掲載写真は概略を示すものです◆マンション等の区分所有建物の専有面積表示は壁芯計算ですので登記面積(内法計算)は若干減少いたします◆価格が代金総額を示しております◆広告作成中に成約・条件変更となった場合はご了承ください◆広告有効期限/2026年1月末日迄

0120-14-3373

FreeDial

お気軽にお電話ください。土 日 祝も営業しております。

06-6585-3373

06-6585-3363

info@o-k-housing.jp

https://www.o-k-housing.jp

〒550-0024 大阪市西区境川1丁目5番27号

営業時間:AM9:00~PM6:00(定休日/毎週火曜日、水曜日)

大阪本店

新築分譲・仲介・買取・リフォーム

2026年1月10日掲載分