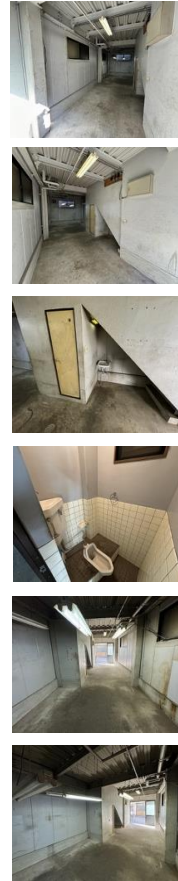
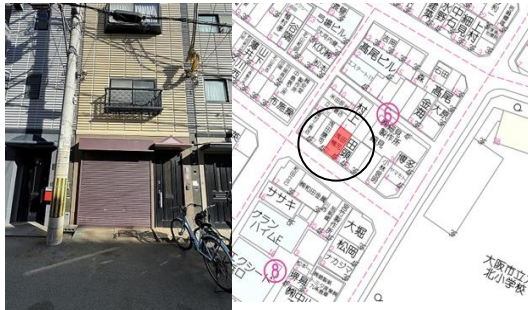


| | | | |
|-----------|-----------------------------|--|---------------------------------------|
| 賃貸 貸倉庫 | 賃料 (税込み) 77,000 円 | 交通 大阪メトロ中央線 九条 駅より徒歩約 9 分 JR大阪環状線 西九条 駅より徒歩約 9 分 | 名称 九条南4丁目AM倉庫 (1 階 号室) |
| | 共益費 無 円 | | |

- 貸倉庫□前面公道8m
- 梁下天井高約2.75m
- 入口シャッター
- 車庫可・軽作業可

- 九条北公園徒歩1分
- キララ九条商店街徒歩2分
- 大阪九条南郵便局徒歩4分
- 阪神なんば線『九条』駅徒歩9分
- 大阪メトロ中央線『九条』駅徒歩9分
- JR大阪環状線西九条駅徒歩9分



| | | | |
|------|---|-------------------------------------|-----------------------|
| 最寄駅 | 九条 駅 | | |
| 間取り | 倉庫 | | |
| 所在 | 大阪市西区九条南4丁目6-7 | | |
| 敷金 | 無 ヶ月 | 礼金 | 2 ヶ月 |
| 土地 | 権利 | 家主所有 | 用途地域 準工業地域 |
| | 土地面積 | 公簿 43.30 m ² (約 13.10 坪) | 私道負担 無 m ² |
| | 接道界面 | 南西側約 8 mの公道 () | 側約 mの道 () |
| 建物 | 使用部分面積 | 延床 32.53 m ² (約 9.84 坪) | |
| | 1 階 | 32.53 m ² | 2 階 m ² |
| | 3 階 | m ² | 4 階 m ² |
| | その他面積 | | |
| | 構造 | 鉄骨造 地下 階付 3 階建 | |
| 築年月 | 1996(平成8)年10月 | | |
| 条件 | 共益費 無 円/月 | 水道代 賃料に含む 円/月 | |
| 賃貸保証 | 加入要 | 火災保険 加入要 | |
| 施設 | ガス 使用不可 | 汚水雑排水 本下水 | |
| 引渡 | 敷地内駐車場 可 | 駐車場料金 円/月 | |
| 現況 | 空室 | | |
| 引渡 | 相談 | | |
| 備考 | トイレ有り・入口シャッター・上階は住居として入居中で軽作業場、倉庫及び駐車場として利用下さい。 | | |

※この図面は物件の概要を記載したものです。図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

| | | | |
|--|--|--|--|
| | オーケーハウジング株式会社 〒550-0024 大阪市西区境川1丁目5番27号 大阪府知事(3)第55961号 (一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 E-mail : info@o-k-housing.jp https://www.o-k-housing.jp/ | 0120-143-373 TEL : 06-6585-3373 FAX : 06-6585-3363 | 取引態様 専属専任媒介 報酬形態 AD1ヶ月(税込み) 担 当 岡崎 定休日 毎週火曜日、水曜日 営業時間9:00~18:00 |
|--|--|--|--|